

РЕШЕНИЯ общего собрания собственников МКД №13 ул. Леншоссе п. Починок от 12.04.2021 г.

Предложено	Результат голосования	ЗА(кв.м.)	ПРОТИВ(кв.м.)	Воздержалось(кв.м.)	Недействительно(кв.м.)	Кворум
Утвердить Председателем собрания Майкову Р.Ф. кв. 54, секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Пикалеву Т.В. Кв.44, Майкову Р.Ф.	Принято	1 627,14	137,3	296,1	0	имеется
Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год.	Принято	1 268,65	297,3	494,59	0	имеется
Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.	Принято	1 075,65	407,16	511,03	66,7	имеется
Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 25,41 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Не принято	762,95	1 171,61	59,53	66,45	имеется
Утвердить выполнение работ в 2021 году по Ремонту балкона в кв.60. Стоимость работ 50 015,00 руб. Утвердить размер платы - 7,00 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г.	Не принято	943,15	1 014,66	55,23	47,5	имеется
Закключить договор на техническое обслуживание домофона. Размер платы 40,00 руб/квартира в месяц.	Принято	1 070,93	621,13	338,18	30,3	имеется
Взыскать затраты, связанные с проведением экспертизы и подрядных работ по вскрытию кровли, с собственника имущества - Ванековой Ирины Федоровны, зарегистрированной по адресу: ЛО, Приозерский район, пос. Починок ул. Леншоссе д.13, кв.30, в сумме 46 030,00 рублей.	Не принято	990,55	923,41	106,18	40,4	имеется
Избрать Председателем МКД: Передать полномочия Совета дома Администрации МО Ларионовское сельское поселение.	Не принято	953,54	502,39	546,78	57,83	имеется
Утвердить Председателем собрания Майкову Р.Ф. кв. 54, секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Пикалеву Т.В. Кв.44, Майкову Р.Ф.	Принято	1 627,14	182,10	251,30	0,00	имеется
Взыскать задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет регионального оператора	Не принято	990,65	655,02	384,57	30,30	имеется
Поручить УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" через суд взыскивать задолженность.	Принято	1 106,35	547,19	407,00	0,00	имеется
Затраты, связанные с судебными расходами по взысканию задолженности, внести в статью "Содержание"	Не принято	1 003,38	887,16	170,00	0,00	имеется
Взысканные денежные средства по судебным актам направлять на расчетный счет ЗАО "ТВЭЛОблСервис"	Не принято	1 020,95	633,09	406,50	0,00	имеется
Поручить ЗАО "ТВЭЛОблСервис" взысканную задолженность по оплате капитального ремонта перечислять через АО "ЕИРЦ" на специальный счет.	Не принято	990,65	663,39	406,50	0,00	имеется